

”Snickeriet” i Rönnefors är till salu!



Fastigheten kallas ”Snickeriet” då huset tidigare nyttjats som byns gemensamma snickeri. Huset med tillhörande mark ägs av Rönnefors Lysförening och Byalag som beslutat att sälja fastigheten.

Huset är på cirka 85 kvm och har en tomt med en yta på 325 kvm. En gång i tiden flyttades huset till sin nuvarande plats vid sidan av Rönnefors gamla skola, som idag inrymmer Café Häma'n David och lägenheter.

Fastighetsbeteckning: Krokombädd 1:79 Jämtlands län, Z, 23 Krokombädd kommun, 09



Standardinformation
10 december 2024

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Gemensamhetsanläggningar	Andel	Ändamål
Krokombädd ga:2		Borrad brunn med tillhörande pumpanläggning, hydrofor och övriga tekniska anordningar, vattenledning
Krokombädd ga:3		Avloppsledning, avloppsbrunnar med tillhörande infiltrationsanläggning
Krokombädd ga:4	2	Väg

Fastigheten har två andelar i ovanstående gemensamhetsanläggning vilket idag innebär 2 x 1000 kr det vill säga 2000 kr per år.

Huset innehåller 1 lägenhet och en samlingslokal med tillhörande kök (även det en tidigare lägenhet). Sönderfrysta rör vintern 2024 fick konsekvensen att innergolv och skadat material fick rivas ut ur lägenheten och delar av samlingslokalen. Berörda utrymmen har sedan torkats. Dock har inte ytskikt och VVS återställts ej heller isolering och innergolv (cirka 40 kvm). Energideklaration klass F.

Prisidé: 100 000 SEK

Är du intresserad av att veta mer, få en personlig visning eller lämna ett bud?
Skicka då e-post med dina kontaktuppgifter till ronnoforsbyalag@gmail.com så hör vi av oss.

Hälsningar! Styrelsen för Rönnefors Lysförening och Byalag